Stutz & Partner
verwaltet • vermietet • verkauft
Telefon: 044 875 07 31 Fax: 044 875 07 32 Internet: www.stutzundpartner.ch



TRENDIGE WOHNUNG FÜR JUNGE UND JUNGGEBLIEBENE

Vogelsangstrasse 19 | 5426 Lengnau AG | Referenz : MV032.04 08.21

CHF 1'490.-/Monat + NK

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung 3
Eigenschaften und Objektdaten 4
Grosse Bilder 5

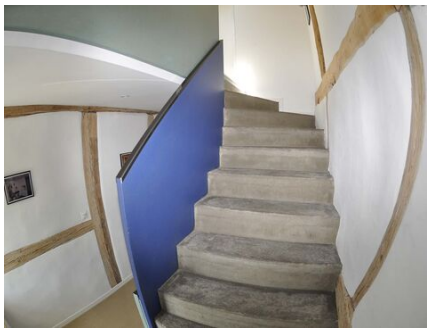
Stutz & Partner
verwaltet • vermietet • verkauft
Telefon: 044 875 07 31 Fax: 044 875 07 32 Internet: www.stutzundpartner.ch

TRENDIGE WOHNUNG FÜR JUNGE UND JUNGGEBLIEBENE

CH-5426 Lengnau AG | Vogelsangstrasse 19 | **CHF 1'490.-/Monat + NK**







Aufgepasst, wir haben ein ganz besonderes Angebot für Sie:

- kleines, sympatisches Mehrfamilienhaus
- lichtdurchflutete, offene Wohnlandschaft
- moderne, offene Küche
- schöner Innenausbau
- Bad/WC mit WM/TU
- Minergie-Zertifiziert
- u.v.m.

Zur Wohnung gehört ein schöner, privater Gartenanteil von ca. 75 m2.

Interessiert? Gerne zeigen wir Ihnen dieses einzigartige Bijou vor Ort!

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Vermietungsabteilung
E-Mail : info@stutzundpartner.ch

ANGABEN

Referenz: **MV032.04 08.21**

Typ: **Dachwohnung**

Verfügbarkeit: **16.12.2026**

Zimmer: **3.5**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **2. Stock**

Wohnfläche: **110 m²**

Nutzfläche: **150 m²**

Grundstücksfläche: **70 m²**

Nebenkosten: **CHF 230.-/Monat (Akonto)**

Parkplätze: **Ja, optional**

ANGABEN

CH-5426 Lengnau AG | Vogelsangstrasse 19 | **CHF 1'490.-/Monat + NK**

ANGABEN

Verfügbarkeit	**16.12.2026**
Typ	**Dachwohnung**
Referenz	**MV032.04 08.21**
Zimmer	**3.5**
Badezimmer	**1**
Anzahl Toiletten	**1**
Stockwerk	**2. Stock**
Nebenkosten	**CHF 230.-/Monat (Akonto)**
Wohnfläche	**110 m²**
Grundstücksfläche	**70 m²**
Nutzfläche	**150 m²**
Kellerfläche	**6.6 m²**
Parkplätze	**Ja, optional**

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf

AUSSENBEREICH

- Garten
- Parkplatz

FOTO(S)



Süd-West Fassade



Hauseingang ...



Treppenhaus (kein Lift!)



Vorplatz Dachwohnung



Bitte treten Sie ein ...



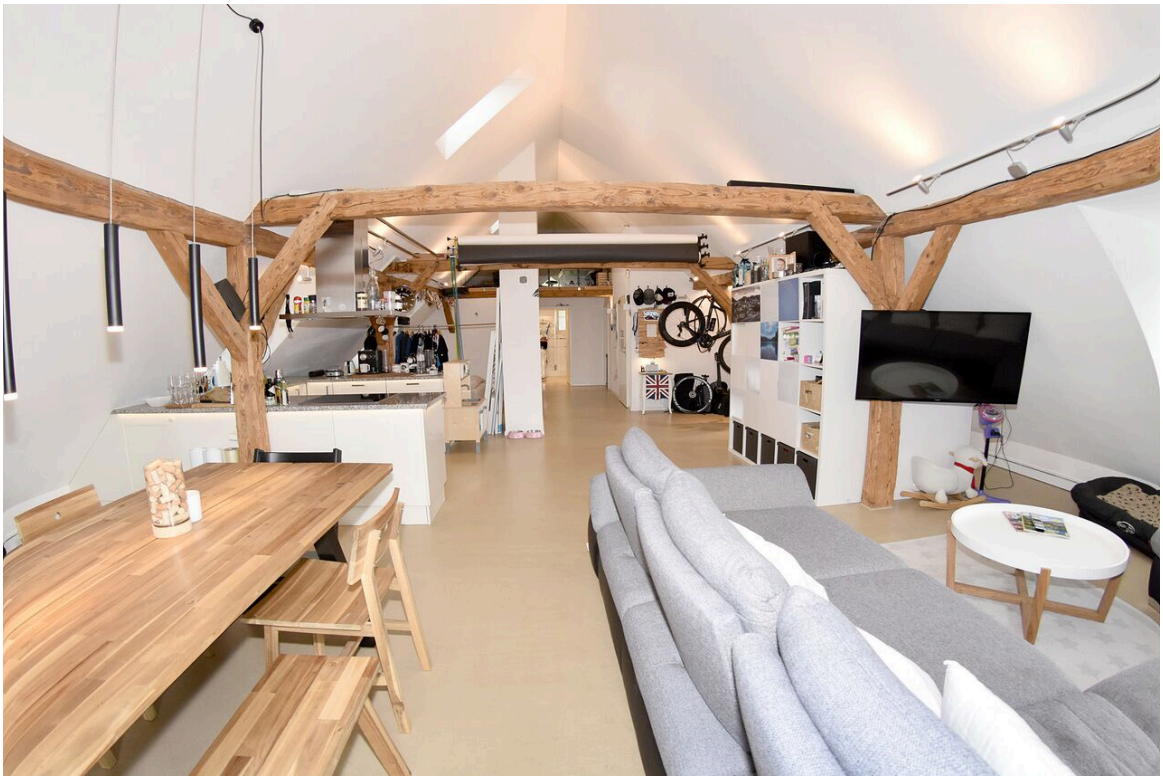
Kochen - Essen - Wohnen



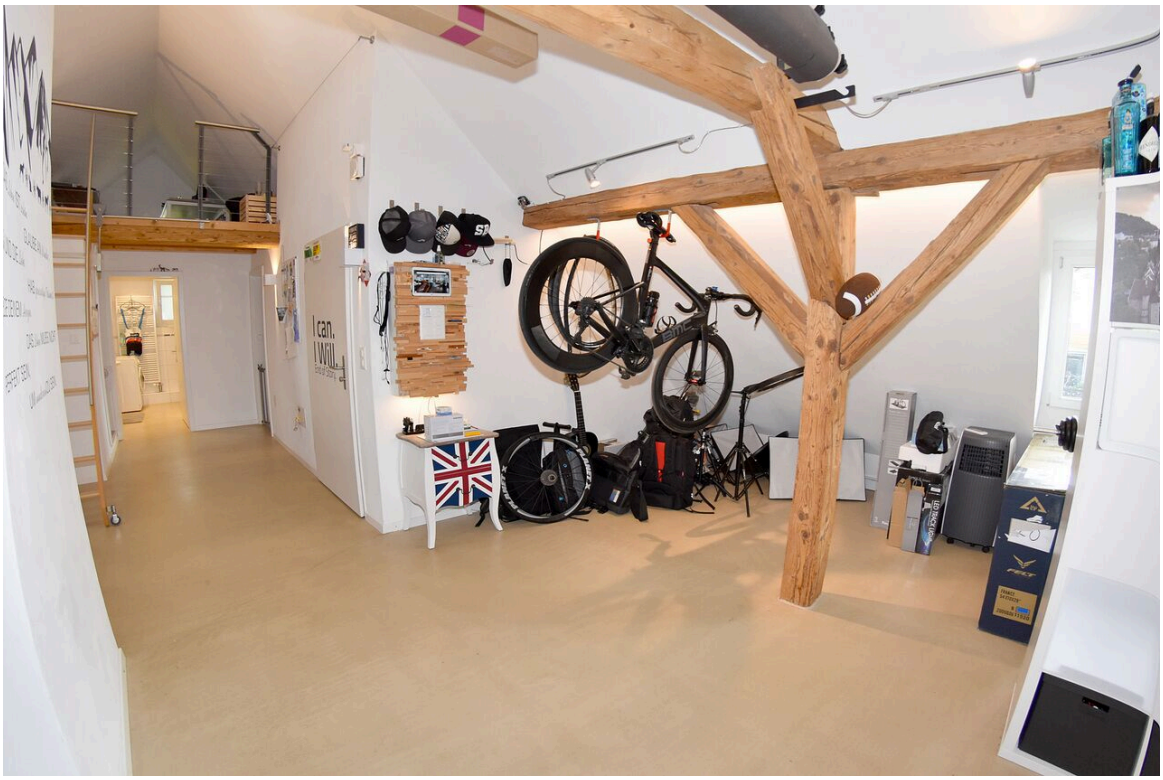
Küche



Wohnen



Kochen - Essen - Wohnen



Eingangsbereich



Treppenaufgang zu Galerie

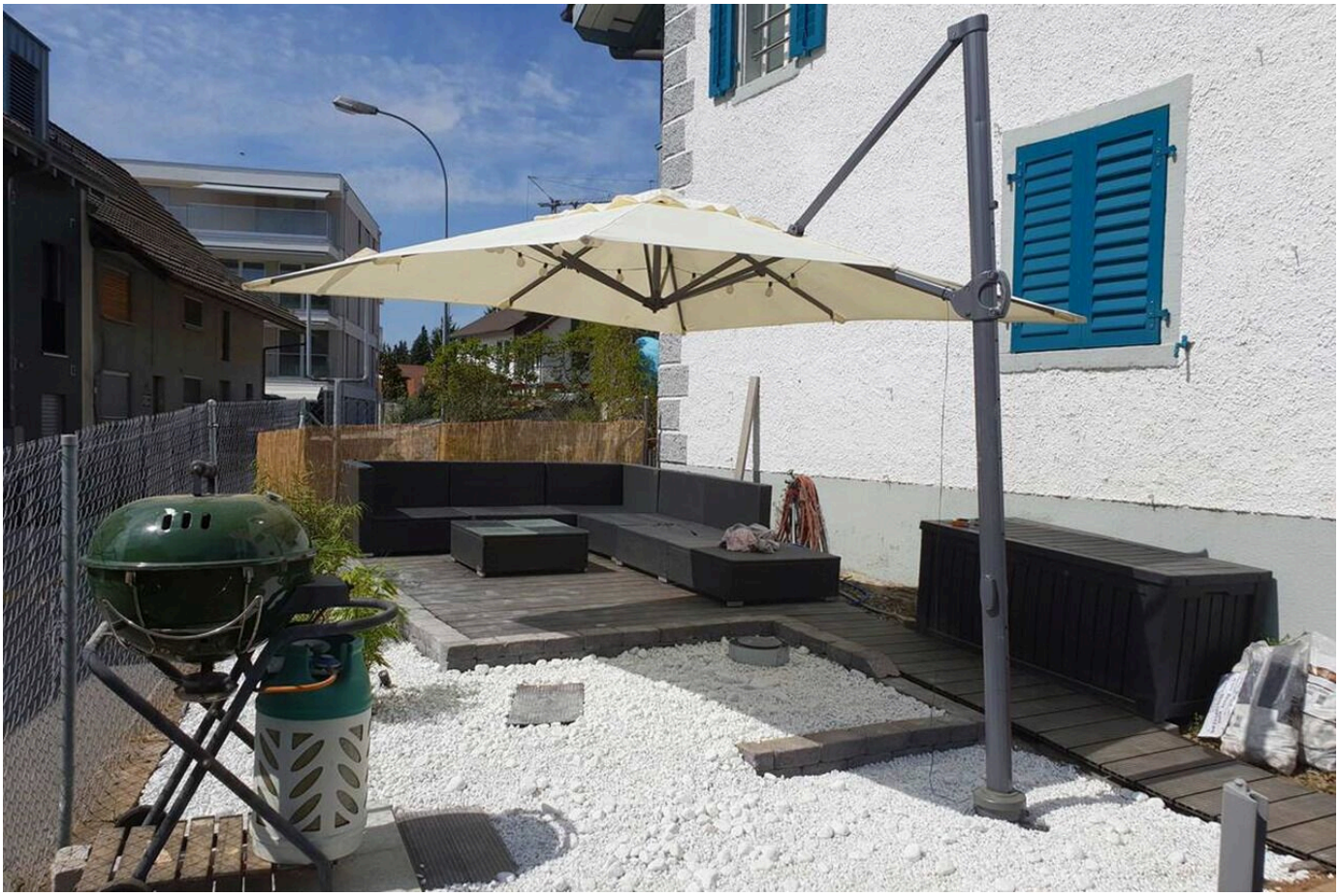


Bad



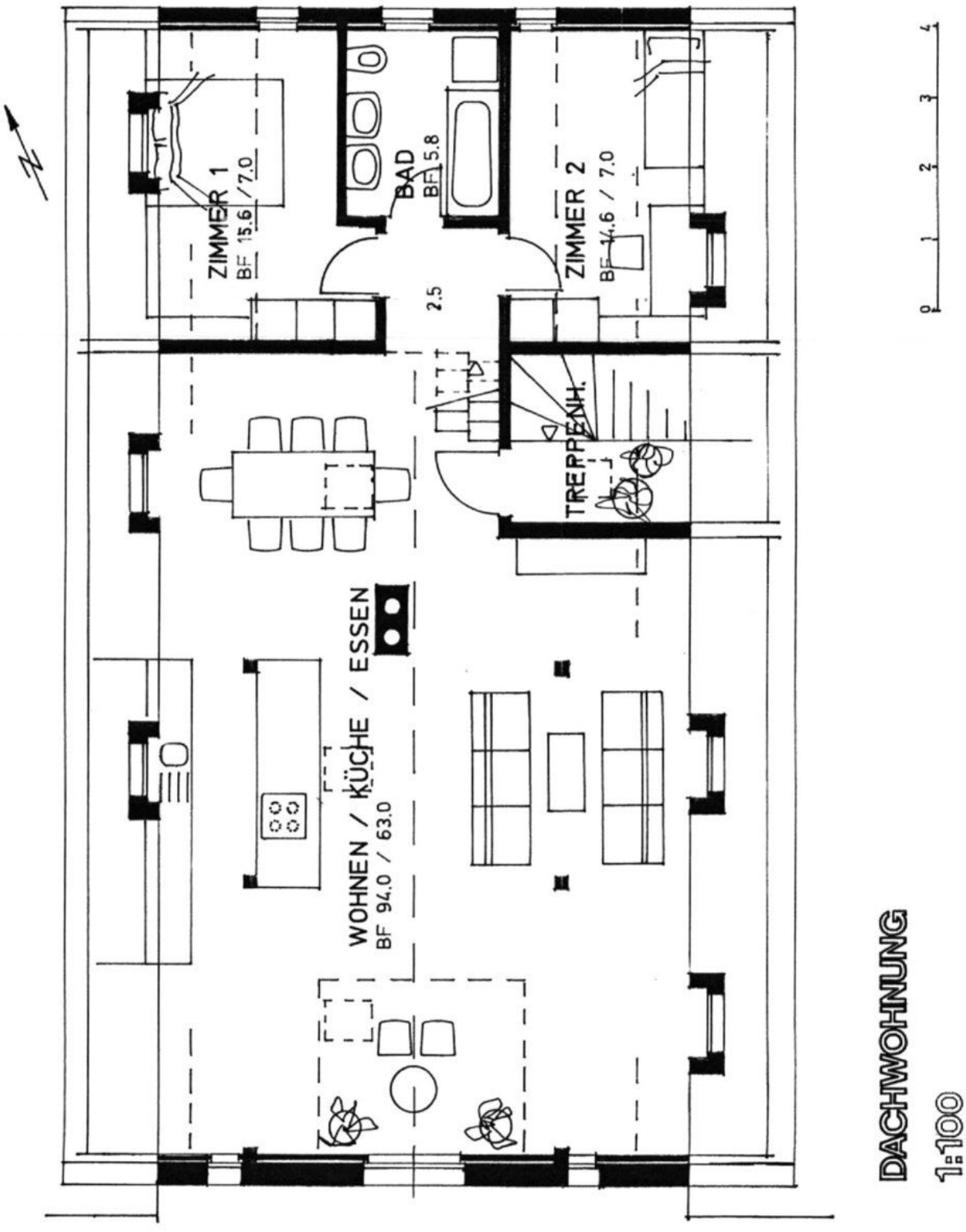
Bad

AUSSENANSICHT

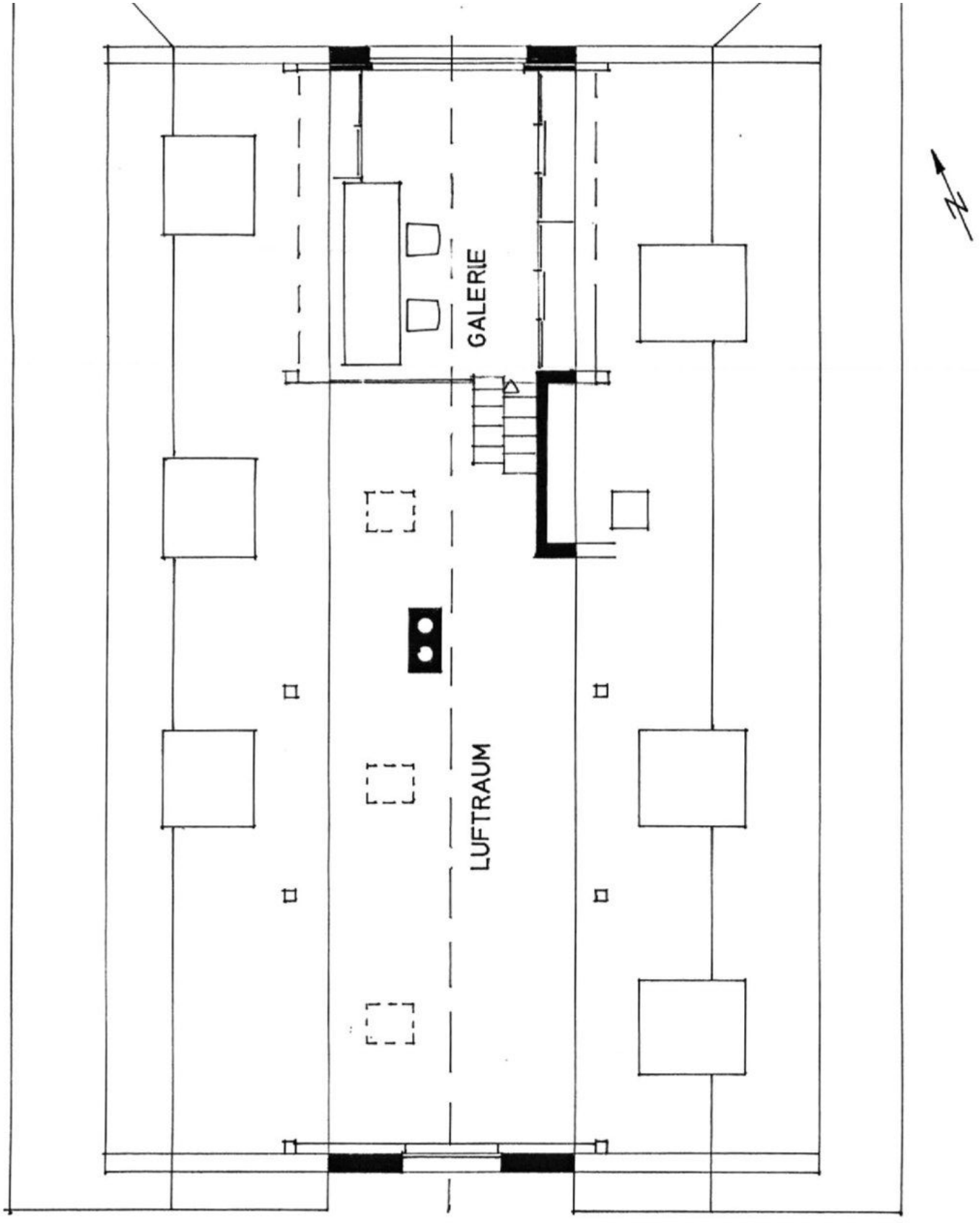


privater Gartensitzplatz der Dachwohnung

GRUNDRISS



Grundrissplan Wohngeschoss



Grundrissplan Galeriegeschoss